**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРАВОВОЙ ОТДЕЛ

ул. Малышева, д. 101, Екатеринбург, 620004
тел./факс (343) 312-00-32, 312-09-55
http://nadzor.midural.ru

Законному представителю
ООО УЖК «Радомир-Инвест»,
ИНН 6670132726

mdvradomir@yandex.ru
info@uk-ri.ru

21.07.2025 № 29-05-01/26738
На № 1748 от 08.07.2025

О направлении решения

**Решение о внесении изменений
в реестр лицензий Свердловской области**

Департаментом государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по результатам рассмотрения заявления, поступившего посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, от 10.07.2025 № 66-2025-126281 (от 10.07.2025 № 28355) о внесении изменений в перечень управляемых лицензиатом многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области, принято решение о внесении изменений в реестр лицензий Свердловской области, путем исключения многоквартирного дома:

- г. Екатеринбург, ул. Отдыха, д. 32,

из перечня управляемых ООО УЖК «Радомир-Инвест», ИНН 6670132726, многоквартирных домов, являющийся приложением к реестру лицензий Свердловской области.

Дата внесения изменений в реестр лицензии Свердловской области – 01.08.2025.

Департамент обращает Ваше внимание, что в силу подп. «б» п. 29(3) Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее – Правила № 491), при наличии коллективного (общедомового) прибора учета коммунальных ресурсов и начислении платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме без учета показаний таких коллективных (общедомовых) приборов учета, Вам необходимо произвести перерасчет размера расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества по формуле, предусмотренной п. 2 приложения к Правилам № 491, при этом величину перерасчета надлежит учесть в составе платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества, за последний месяц представления к оплате платежного документа для внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме.

Начальник отдела

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 00B6296F82FF2CE9D5565F4429CF67CA75
Владелец **Деревянкина Светлана Сергеевна**
Действителен с 24.05.2024 по 17.08.2025

С.С. Деревянкина

Данил Рашидович Ягудин
(343) 312-00-32 (доб. 729)