**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ**
**общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:**
**г. ЕКАТЕРИНБУРГ**

ул. 40 летия комсомола д. 10 корп. _____

**Дата проведения** 12 июля 2006 г.
**Время проведения** 20 часов.
**Место проведения** квартира N 74.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**Члены Счетной комиссии согласно списку регистрации:**

1) _____ _____
2) _____ _____
3) _____ _____

**Представитель собственника по жилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г.Екатеринбург»:**
Ф.И.О., _____
доверенность № _____
выдана _____

**Представитель собственника по нежилым помещениям, находящимся в собственности Комитета по Управлению имуществом Администрации МО «г.Екатеринбург»:**
Ф.И.О., _____
доверенность № _____
выдана _____

**Всего в заочном голосовании приняли участие собственники, обладающие** 52,5 **% голосов от общего числа голосов** 3314,8 **м.кв.**

***КВОРУМ** ИМЕЕТСЯ/ НЕ ИМЕЕТСЯ*

**НА ЗАСЕДАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:**

**1. Представитель действующей управляющей компании:**
(Ф.И.О., доверенность)_____
**2. Представитель Администрации МО «г.Екатеринбург»:**
(Ф.И.О., доверенность)_____

**Принято решение:** *при наличии кворума начать заседание / отложить из-за отсутствия кворума.*

Предлагаются кандидатуры председателя заседания и секретаря (Ф.И.О.):

_____
_____

Голосование по кандидатурам:
Голосовали: 17434
за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение:** избрать председателем собрания:

_____

**Принято решение:** избрать секретарем собрания:

_____

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Утверждение персонального состава Счетной комиссии
2. Выбор Домового комитета.
3. Выбор способа управления домом.
4. Выбор управляющей организации.
5. Утверждение формы договора с управляющей организацией.
6. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений.
7. Утверждение мест хранения документов общего собрания.

Предложено по регламенту проведения заседания:
Собрание провести за 1,5 часа, на выступление 3 минут.
Голосовали: за - 3; против - 0; воздержались - 0.
**Решили:** собрание провести за 1,5 часа, на выступления 3 мин.

1. По первому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе персонального состава Счетной комиссии.
Голосовали (собственники): за - 17434 против - —; воздержались - —.

Члены Счетной комиссии за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение: Выбрать персональный состав Счетной комиссии:**

1) _____

2) _____

3) _____

2. По второму вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе Домового комитета. (предложений нет)

Голосовали (собственники): за 1743,4 против - _____; воздержались - _____.

Члены Счетной комиссии за - _____, против - _____; воздержались - _____.

**Принято решение: Выбрать персональный состав Домового комитета:**

1) не выбирали

2) _____

3) _____

4) _____

5) _____

3. По третьему вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе способа управления домом.

Голосовали (собственники): за 1743,4 против - 0; воздержались - 0.

Члены Счетной комиссии за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение: Выбрать способ управления домом - посредством управляющей организации.**

4. По четвертому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников о выборе управляющей организации.

Голосовали (собственники):

за **ООО «Радомир-инвест»** - 100%; против - 0; воздержались - 0

за _____ - _____;

за _____ - _____;

Члены Счетной комиссии за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации:**

ООО "Радомир-инвест".

5. По пятому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении формы договора с управляющей организацией.

Голосовали (собственники): за 1743,4 против - 0; воздержались - 0.

Члены Счетной комиссии за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение: Принять предложенную форму договора за основу**

за

6. По шестому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении способа и порядка уведомления собственников помещений.

Голосовали (собственники): за 1743,4 против - 0; воздержались - 0.

Члены Счетной комиссии за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение: Уведомлять собственников помещений дома путем вывешивания информационных сообщений на досках объявлений и электрощитках 1-х этажей, а также лично под роспись. Комитет по имуществу г.Екатеринбурга – заказным письмом.**

7. По седьмому вопросу: предлагается утвердить результаты заочного голосования по вопросу повестки дня общего собрания собственников об утверждении места хранения документов общего собрания.

Голосовали (собственники): за 1743,4 против - 0; воздержались - 0.

Члены Счетной комиссии за - 3; против - 0; воздержались - 0.

**Принято решение: Хранить документы общего собрания собственников по адресу:**

**г.Екатеринбург, ул.** Генеральская, **д.** 15, **корп.** _____, **кв.** _____

**копии -** МУ "Управление ЖКХ Кировского района".

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____

***ПРИМЕЧАНИЕ:*** *к протоколу прикладываются список - регистрация присутствовавших на собрании, доверенности, извещения о проведении собрания, доказательства вручения их каждому собственнику, материалы по проведенному собранию, письменные выступления и заключения.*