ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 11 корпус 5 по улице Новгородская 07 мая 2007 года

г. Екатеринбург

Дата проведения 07 мая 2007 года в 19⁰⁰

Место проведения двор дома

Инициатор собрания: Управление ЖКХ Кировского района

Присутствовали, согласно списку регистрации:

- собственники жилых помещений или их представители - 17,9% голосов; (874,8 м²);
- собственники нежилых помещений или их представители - 1,55 % голосов; (75,8 м²)
- представитель Муниципального учреждения «Управление жилищного и коммунального хозяйства» по Кировскому району г. Екатеринбурга 29,25 %голосов.; (1429,6 м²)
- представитель собственника нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург» 4,54 %голосов (222,1 м²)

Всего присутствовало собственников, обладающих 53,24% голосов от общего количества голосов. (2602,3 м² из 4887,1 м²)

Собрание правомочно.

В работе собрания принимают участие:

1. Представитель управляющей организации ООО УЖК «Радомир-Инвест» нач. ПЭО, главный инженер

Принято решение: собрание правомочно для принятия решений по заявленной повестке дня.

Для ведения собрания предлагается избрать:

- председателем собрания нач. УЖКХ Кировского района
- секретарем собрания собственника кв 130

После обсуждения кандидатур **принято решение:**

- избрать председателем собрания

Голосовали: за 100 %, **против** нет, **воздержались** нет

- избрать секретарем собрания

Голосовали: за 100 %, **против** нет, **воздержались** нет

Повестка собрания

1. Выбор способа управления домом.
2. Выбор управляющей организации
3. Утверждение условий договора управления
4. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений

По первому вопросу слушали ....., который предложил выбрать способ управления управляющей организацией.

Выступили:

1. кв 6
2. .....
3. .....

После обсуждения **принято решение: выбрать способ управления домом УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ**

Голосовали: за 100 %, **против** нет, **воздержались** нет

По второму вопросу слушали……, который предложил выбрать в качестве управляющей организации ООО УЖК «Радомир-Инвест».

Выступили:

1……нет……

2……

3……

После обсуждения **принято решение: выбрать управляющей организацией**

ООО УЖК «Радомир-Инвест»

Голосовали: за ……100 %……**, против** ……нет……**, воздержались** ……нет……

По третьему вопросу слушали……, который предложил утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенные управляющей организацией ООО УЖК «Радомир-Инвест».

Выступили:

1……нет……

2……

3……

После обсуждения **принято решение: утвердить условия договора управления многоквартирным домом, предложенные управляющей организацией ООО УЖК «Радомир-Инвест»**

Голосовали: за ……100 %……**, против** ……нет……**, воздержались** ……нет……

По четвертому вопросу слушали……, который предложил уведомлять собственников посредством вывешивания объявлений на информационных досках, в подъездах, через почтовые ящики, а также лично под роспись

Выступили:

1……

2……

3……

После обсуждения **принято решение: уведомлять собственников посредством вывешивания объявлений на информационных досках, в подъездах, через почтовые ящики, а также лично под роспись**

Голосовали: за ……100 %……**, против** ……нет……**, воздержались** ……нет……

Председатель собрания …… (……)

Секретарь собрания ……(……)