ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 17 корпус 1 по улице Панельная

г. Екатеринбург — 05 октября 2009 года

Дата проведения 05 октября 2009 года

Место проведения двор дома

Инициатор собрания: Управление ЖКХ Кировского района на основании по доверенности от 19.01.2009г, выданной Администрацией г. Екатеринбурга за №31

Присутствовали, согласно списку регистрации:

- собственники жилых помещений или их представители - 2,45 % голосов; (13,0 м²)
- собственники нежилых помещений или их представители - — % голосов;
- представитель Муниципального учреждения «Управление жилищного и коммунального хозяйства» по Кировскому району г. Екатеринбурга 97,45 %голосов. (2788,5 м²)
- представитель собственника нежилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург» — %голосов

Всего присутствовало собственников, обладающих 97,9 % голосов от общего количества голосов. (2801,5 м² из 2861,6 м²)

Собрание правомочно.

В работе собрания принимают участие:

1. Представитель, действующей управляющей организации ООО УЖК «Радомир-Инвест» Зам. ген. директора

Принято решение: собрание правомочно для принятия решений по заявленной повестке дня.

Для ведения собрания предлагается избрать:

- председателем собрания
- секретарем собрания хв 13 г

После обсуждения кандидатур **принято решение:**

- избрать председателем собрания

Голосовали: за 100 %, **против** 0, **воздержались** 0

- избрать секретарем собрания

Голосовали: за 100 %, **против** 0, **воздержались** 0

Повестка собрания

1. Выбор способа управления домом.
2. Выбор управляющей организации
3. Утверждение условий договора с управляющей организацией
4. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений

По первому вопросу слушали.., который предложил выбрать способ управления управляющей организацией.

Выступили:

1.

2.

3.

После обсуждения **принято решение: выбрать способ управления домом**

УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

Голосовали: за 100 %, **против** 0, **воздержались** 0

По второму вопросу слушали……, который предложил выбрать в качестве управляющей организации ООО УЖК «Радомир-Инвест».

Выступили:

1……

2……

3……

После обсуждения **принято решение: выбрать управляющей организацией**

ООО УЖК «Радомир-Инвест»

Голосовали: за 100 %, **против** 0, **воздержались** 0

По третьему вопросу слушали……, который предложил утвердить предложенную форму договора с управляющей организацией

Выступили:

1……

2……

3……

После обсуждения **принято решение: утвердить предложенную форму договора с управляющей организацией**

Голосовали: за 100 %, **против** 0, **воздержались** 0

По четвертому вопросу слушали……, который предложил уведомлять собственников посредством вывешивания объявлений на информационных досках, в подъездах, через почтовые ящики, а также лично под роспись

Выступили:

1……

2……

3……

После обсуждения **принято решение: уведомлять собственников посредством вывешивания объявлений на информационных досках, в подъездах, через почтовые ящики, а также лично под роспись**

Голосовали: за 100 %, **против** 0, **воздержались** 0

Председатель собрания …… (……)

Секретарь собрания ……(……)