ПРОТОКОЛ № __
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Екатеринбург, ул. Высоцкого, 2 (п.5-12)

« 02 » декабря 2007 г.

Форма проведения собрания: заочное голосование.
Заочное голосование проведено с 14 ноября по 01 декабря 2007г.
Инициатор проведения собрания: Муниципальное Учреждение «УЖКХ Кировского района», в лице начальника , действующего на основании доверенности от 19.01.07 № 51, выданной Администрацией г. Екатеринбурга для участия в собраниях собственников помещений в многоквартирных домах на территории Кировского района г. Екатеринбурга от имени собственника муниципального жилищного фонда

Повестка дня:

1. Выбор способа управления домом.
2. Выбор управляющей организации.
3. Утверждение условий договора с управляющей организацией.
4. Утверждение способа и порядка уведомления собственников.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 15748,7 кв.м.
В общем собрании приняли участие:
Собственники жилых помещений или их представители -3941,9 кв.м., 25,03 % голосов.
Собственники нежилых помещений или их представители - 0 кв.м., 0 % голосов.
Представитель собственника помещений,
находящихся в муниципальной собственности – 4004,9 кв. м., 25,43 % голосов.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 50, 43% голосов (7946,8 кв.м.). Кворум имеется.

По результатам заочного голосования собственников помещений или их представителей приняты следующие решения по вопросам, поставленным на голосование:

1. Выбор способа управления домом (управление управляющей организацией).

голосовали: за –15383,33 кв. м., против -0 кв.м., воздержались – 365,37 кв. м.
97,68% голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, **принято решение** выбрать способ управления –управление управляющей организацией.

2. Выбор управляющей организации (управление ООО УЖК «Радомир-Инвест»).

голосовали: за – 14425,81 кв. м., против – 466,16 кв.м., воздержались – 856,73 кв. м.
91,6 % голосов от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, **принято решение** выбрать в качестве управляющей организации ООО УЖК «Радомир- Инвест».

3. Утверждение условий договора с управляющей организацией, предложенные ООО УЖК «Радомир-Инвест»

голосовали: за – 12737,55 кв. м., против – 281,9 кв.м., воздержались – 2729,25 кв. м.
80,88 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, **принято решение** утвердить условия договора управления, предложенные ООО УЖК «Радомир-Инвест».

4. Утверждение способа и порядка уведомления собственников посредством вывешивания объявлений на информационных досках, в подъездах, через почтовые ящики, а также лично под роспись.
голосовали: за – 15071,5 кв. м., против - 0 кв.м., воздержались – 677,2 кв. м.
95,7 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, **принято решение** уведомлять собственников посредством вывешивания объявлений на информационных досках, в подъездах, через почтовые ящики, а также лично под роспись.

Начальник МУ «УЖКХ Кировского района» ( )