РАДОМИР
Управляющая жилищная компания
«Радомир-Инвест»

Утверждаю:
Управляющий (ИП)
осуществляющий полномочия
единоличного исполнительного органа
ООО УЖК «Радомир-Инвест»

Ю.С. Ронжина

Прайс-лист
на услуги ООО УЖК «Радомир-Инвест» для нежилых помещений
с 01 мая 2026 года.

№ п/п	Вид услуги	Подразделение, оказываемое услугу	Стоимость с НДС 22%, руб.
1	**Выдача технических условий на подключение потребителей нежилых помещений к жилым домам (электроснабжение)**	**служба главного энергетика**	**6 778,38**
2	**Согласование проекта системы электроснабжения для юридических лиц**	**служба главного энергетика**	**5 810,86**
3	**Включение в нежилом помещении специалистом УК отключенной ранее электроустановки (при наличии разрешения РСО)**	**служба главного энергетика**	**2 464,87**
4	**Прием нежилого помещения в эксплуатацию после перепланировки с выездом службы главного энергетика и составлением акта осмотра помещения и инженерных систем**	**служба главного энергетика**	**3 132,91**
4.1	*Повторный выход на объект после устранения замечаний*	*служба главного энергетика*	*1 566,46*
5	**Допуск в электрощитовую**	**служба главного энергетика**	*1 631,25*
6	**Перевод квартир в нежилую категорию:**		
6.1	*Подготовка и выдача акта балансового разграничения*	*служба главного энергетика*	*5 810,86*
6.2	*Подготовка и выдача схемы вводных устройств*	*служба главного энергетика*	*5 810,86*
7	**Выдача технических условий:**		
7.1	*Выдача технических условий на перепланировку и реконструкцию нежилых помещений (для юридических лиц)*	*техническая служба УК*	*4 841,91*
7.2	*Выдача технических условий на холодное водоснабжение и водоотведение нежилых помещений (для юридических лиц)*	*техническая служба УК*	*4 841,91*

7.3	*Выдача технических условий на теплоснабжение и ГВС нежилого помещения (для юридических лиц)*	*техническая служба УК*	*4 841,91*
7.4	*Выдача технических условий на прокладку линий связи*	*техническая служба УК*	*6 779,82*
8	**Согласование проекта перепланировки помещения для перевода в нежилой фонд и проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения:**		
8.1	*Архитектурная часть (АС)*	*техническая служба УК*	*5 173,05*
8.1.1	*Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний Архитектурная часть (АС)*	*техническая служба УК*	*2 587,25*
8.2	*Отопление и вентиляция (ОВ)*	*техническая служба УК*	*5 173,05*
8.2.1	*Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний Отопление и вентиляция (ОВ)*	*техническая служба УК*	*2 587,25*
8.3	*Водоснабжение и канализация (ВК)*	*техническая служба УК*	*5 173,05*
8.3.1	*Повторное согласование проекта реконструкции и /или перепланировки нежилого помещения после устранения замечаний Водоснабжение и канализация (ВК)*	*техническая служба УК*	*2 587,25*
8.4	*Прием нежилого помещения в эксплуатацию после перепланировки с выездом специалистов УК и составлением акта осмотра помещения и инженерных систем*	*техническая служба УК*	*3 132,91*
8.4.1	*Повторный выход на объект после устранения замечаний*	*техническая служба УК*	*1 566,46*